

GESCHÄFTSVERTEILUNGSPLAN

für die Gerichtsvollzieher des Amtsgerichts Zittau

1. Der Geschäftsverteilungsplan tritt ab **1. April 2026** in Kraft.
2. Es sind **sechs** Gerichtsvollzieherbezirke gebildet. Für die Gerichtsvollzieher des Amtsgerichts Zittau wird keine gemeinsame Pfandkammer bzw. Versteigerungshalle festgelegt. Ein Versteigerungsgerichtsvollzieher wird nicht bestimmt.
3. Die Zuordnung der Geschäftsaufgaben in den Städten Zittau und Löbau erfolgt nach Straßennamen, im Übrigen nach Orten.
Das Orts- und Straßenverzeichnis ist als Anlage beigelegt.
Gemäß § 16 GVO werden folgende Bezirke zugewiesen:

- | | |
|---------------------|--|
| a) Bezirk A: | Gerichtsvollzieher Steffen Zöttsche |
| b) Bezirk B: | Obergerichtsvollzieher Andreas Liebig |
| c) Bezirk C: | Obergerichtsvollzieher Bernd Kade |
| d) Bezirk D: | Obergerichtsvollzieher Uwe Schimmelpfennig |
| e) Bezirk E: | Gerichtsvollzieherin Janine Wenzel |
| f) Bezirk F: | Obergerichtsvollzieher Michael Anders |

4. Dienstaufsicht

Die allgemeine Dienstaufsicht über die Gerichtsvollzieher wird durch den Direktor des Amtsgerichts Zittau ausgeübt.

5. Abholen der Posteingänge

Die Gerichtsvollzieher haben ihre Posteingänge täglich abzuholen bzw. abholen zu lassen – soweit unter Punkt 8 nichts Abweichendes bestimmt ist (§ 25 Abs. 2 GVO).

6. Verteilerstelle

Die Verteilerstelle für Gerichtsvollzieheraufträge wird in der Zweigstelle des Amtsgerichts in Löbau eingerichtet.

Die Aufgaben der Verteilerstelle werden durch den Ersten Justizhauptwachtmeister Thiele wahrgenommen, im Verhinderungsfall durch den Ersten Justizhauptwachtmeister Ballack und die Justizhauptsekretärin Lehmann. Im Verhinderungsfall der vorstehend aufgeführten Bediensteten werden die Aufgaben der Verteilerstelle durch die **anderen** Justizwachtmeister erledigt.

Die Verteilerstelle leitet die elektronischen Aufträge an den zuständigen Gerichtsvollzieher weiter.

Die in der Hauptstelle Zittau eingehende Post in Papierform einschließlich der von den Gläubigern nachgereichten Titel für die Gerichtsvollzieherbezirke A, B und E wird in der Regel ohne Vermittlung durch die Verteilerstelle in das Postfach des zuständigen Gerichtsvollziehers gegeben. Nur in Zweifelsfällen erfolgt für diese Post eine Verteilung über die Verteilerstelle.

7. Verwertung von Gegenständen in Strafsachen

Die Verwertung verfallener, eingezogener und unbrauchbarer Gegenstände in Strafsachen erfolgt durch den jeweils örtlich zuständigen Gerichtsvollzieher nach Beauftragung durch die Vollstreckungsbehörde.

8. Eilaufträge

Für die Durchführung eines Eilauftrags (§ 26 GVO) ist zunächst der in der Geschäftsverteilung genannte Gerichtsvollzieher zuständig, im Verhinderungsfall dessen Vertreter. Sind diese innerhalb einer der Eilbedürftigkeit angemessenen Zeit nicht zu erreichen, ist der Eilauftrag von dem zum Zeitpunkt des Antragseingangs eingeteilten Eilgerichtsvollzieher zu übernehmen und die eilbedürftige Amtshandlung vollständig auszuführen. Ist der Eilgerichtsvollzieher nicht zu erreichen, wird der Auftrag gemäß § 22 Abs. 3 GVO zugeteilt. Nach Erledigung der eilbedürftigen Amtshandlung wird der Auftrag an den zuständigen Gerichtsvollzieher abgegeben.

Eilaufträge in Gewaltschutzsachen hat der Gerichtsvollzieher am Ort des Familiengerichts abzuholen bzw. abholen zu lassen.

Eilaufträge in Zivil- und Zwangsvollstreckungssachen sind am Ort des Zivil- und Zwangsvollstreckungsgerichts abzuholen bzw. abholen zu lassen.

Den Dienst als Eilgerichtsvollzieher nehmen die Gerichtsvollzieher der Bezirke A, B, C einerseits sowie der Bezirke D, E und F andererseits jeweils im wöchentlichen Wechsel wahr. Der Eilgerichtsvollzieher hat seine telefonische Erreichbarkeit sicher zu stellen und bei den Wachtmeistereien zu hinterlegen. Durch die Gerichtsvollzieher wird jeweils bis zum 20. des Monats für den Folgemonat ein gemeinsam abgestimmter Plan über die wöchentliche Festlegung des Eilgerichtsvollziehers bei der Verteilungsstelle vorgelegt. Verantwortlich ist hierfür der Obergerichtsvollzieher Kade für die Bezirke A bis C sowie Obergerichtsvollzieher Anders für die Bezirke D, E und F, im Verhinderungsfall der jeweilige Vertreter.

9. Amtshandlungen, die eine Tätigkeit in mehreren Gerichtsvollzieherbezirken erfordern

Bei Vollstreckungsaufträgen, die Amtshandlungen in mehreren Gerichtsvollzieherbezirken erfordern (z. B. Aufträge gegen mehrere Schuldner oder gegen Schuldner in verschiedenen Orten), ist stets der Gerichtsvollzieher für die vollständige Erledigung des Auftrages zuständig, in dessen Bezirk der im Auftragsschreiben zuerst genannte Schuldner wohnhaft ist. Fehlt eine solche Angabe auf dem Auftragsschreiben, so ist der im Rubrum des Vollstreckungstitels zuerst aufgeführte Schuldner für die Zuständigkeit des Gerichtsvollziehers maßgebend.

10. Amtshandlungen, die eine Tätigkeit von mehreren Vollstreckungsaufträgen gegen einen Schuldner erfordern

Bei mehreren Vollstreckungsaufträgen, die Amtshandlungen gegen einen Schuldner erfordern, ist der Gerichtsvollzieher zuständig, in dessen Bezirk der Schuldner laut Auftragsschreiben wohnhaft ist. Vollstreckungsaufträge, die gegen natürliche Personen (Inhaber von Einzelfirmen) unter der Geschäftsadresse erteilt werden,

können von dem für die Geschäftsadresse zuständigen Gerichtsvollzieher nach Erfragen der Wohnanschrift an den hierfür örtlich zuständigen Gerichtsvollzieher weitergeleitet werden. Wohnt der Schuldner außerhalb des Amtsgerichtsbezirkes Zittau, wird dem laut Geschäftsanschrift örtlich zuständigen Gerichtsvollzieher der Auftrag zugeordnet.

Beantragt ein Auftraggeber die persönliche Zustellung des Titels und die Vollstreckung hieraus gleichzeitig und sind die Amtshandlungen in verschiedenen Bezirken des Amtsgerichts Zittau zu vollziehen, so ist für die Erledigung der Aufträge, die ohne Gefährdung der Parteirechte keinen Aufschub gestatten, der Gerichtsvollzieher zuständig, in dessen Bezirk die Vollstreckungshandlung vorzunehmen ist.

Sind die Aufträge nicht eilbedürftig im Sinne des § 26 GVO, sind sie von den örtlich zuständigen Gerichtsvollziehern zu erledigen.

11. Zustellungen

Nach § 16 Absatz 1 GVO ist grundsätzlich der Gerichtsvollzieher für Zustellungen zuständig, in dessen Bezirk der Schuldner seinen Wohnsitz oder in Ermangelung eines solchen der Zustellungsempfänger seinen allgemeinen Gerichtsstand hat.

In Ermangelung einer Zuständigkeit gem. § 16 Absatz 1 GVO (Schuldner ohne Wohnsitz oder allg. Gerichtsstand im Inland) ist der Gerichtsvollzieher zuständig, in dessen Zuständigkeitsbereich der sonstige Zustellungsempfänger z.B. der Drittschuldner seinen allgemeinen Gerichtsstand hat.

12. Vertretungsregelung

Gerichtsvollzieher	1. Vertreter	2. Vertreter
GV Zötzsche	OGV Liebig	OGV Kade
OGV Liebig	OGV Kade	GV Zötzsche
OGV Kade	GV Zötzsche	OGV Liebig
OGV Schimmelpfennig	GV'in Wenzel	OGV Anders
GV'in Wenzel	OGV Anders	OGV Schimmelpfennig
OGV Anders	OGV Schimmelpfennig	GV'in Wenzel

Ist der örtlich zuständige Gerichtsvollzieher verhindert (Urlaub, Krankheit, Freistellung o. ä.), tritt an seine Stelle der 1. Vertreter, bei dessen Verhinderung der 2. Vertreter. Eine abweichende Vertretungsregelung darf nur vom Dienstvorstand festgelegt werden.

Werden einem Gerichtsvollzieher in Änderung der Geschäftsverteilung Verfahren zugewiesen für deren Erledigung vorher ein anderer Gerichtsvollzieher zuständig war, erstreckt sich die Änderung der Zuständigkeit auch auf die laufenden Verfahren.

Die Gerichtsvollzieher sind in den Fällen einer kurzfristigen Vertretung gem. § 47 Abs. 6 S. 4 GVO von der Erfassung der Aufträge im Dienstregister befreit.

Im Auftrag

Katja Frömsdorf
Justizamtsrätin | Geschäftsleiterin

Anlage: Verzeichnis

Anlage zum Geschäftsverteilungsplan

Bezirk A:

Gerichtsvollzieher Steffen Zötzsche

Büro: Bahnhofstraße 5 (Hinterhof) in 02763 Zittau
 Telefon: 0173/9409678

Sprechzeiten: Montag: 14.00 bis 16.00 Uhr
 Freitag: 09.00 bis 11.00 Uhr

Orte:

Bertsdorf-Hörnitz

Großschönau
 mit Ortsteilen:
Herrenwalde
Neuschönau
Saalendorf
Waltersdorf

Hainewalde

Jonsdorf

Kottmar
 mit den Ortsteilen:
Kottmarsdorf
Niedercunnersdorf
Obercunnersdorf
Ottenhain

Oybin
 mit Ortsteilen:
Lückendorf
Hain

Mittelherwigsdorf
 mit Ortsteilen:
Eckartsberg
Oberseifersdorf
Radgendorf

Oderwitz

Ostritz
 mit Ortsteil:
Leuba

Zittau

mit Ortsteilen:

Dittelsdorf

Drausendorf

Hirschfelde

Pethau

Schlegel

Wittgendorf

und die folgenden Straßen in Zittau:

Alte Ziegelstraße

Am Grünen Hang

Am Vorstadtbahnhof

Äußere Weberstraße (70-90) und ab 83

Bergstraße

Blücherstraße

Blumenstraße

Christian-Weise-Straße

Dittelsdorfer Straße

Drausendorfer Straße

Dr.-Friedrichs-Straße

Dresdner Straße

Eisenbahnstraße

Friedrich-Haupt-Straße

Fröbelstraße

Graf-Yorck-Straße

Haberkornplatz

Hartigstraße

Hartmannstraße

Hauptstraße

Heinrich-Mann-Straße

Herwigsdorfer Straße

Hirschfelder Ring

Hörnitzer Straße

Karlstraße

Kleiststraße

Kummersberg

Leubaer Straße

Löbauer Platz

Marschnerstraße

Max-Lange-Straße

Morawekstraße

Nesenplatz

Neusalzaer Straße

Nordstraße

Obere Bergstraße

Ostritzer Allee

Paul-Teichgräber-Straße

Randstraße

Rietschelstraße

Rosenthaler Straße

Scharnhorststraße

Schichtstraße

Schlegler Straße
Schlüsselweg
Schumannstraße
Sportstraße
Tongasse
Töpferberg
Untere Bergstraße
Verlängerte Eisenbahnstraße
von-Ossietzky-Straße
Wittgendorfer Straße
Zum See

Bezirk B:Obergerichtsvollzieher Liebig

Büro: Rathenaustraße 18a in 02763 Zittau
 Telefon: (03583) 50 71 444

Sprechzeiten: Dienstag: 15.00 bis 17.00 Uhr
 Donnerstag: 10.00 bis 12.00 Uhr

Orte:

Herrnhut
 mit Ortsteilen:
Berthelsdorf
Euldorf
Friedensthal
Großhenndorf
Heuscheune
Neundorf a.d. Eigen
Ninive
Renndorf
Ruppendorf
Schönbrunn
Schwan
Strahwalde

Kottmar (02739)
 mit Ortsteilen:
Eibau
Neueibau
Walddorf

Leundersdorf
 mit Ortsteilen:
Folge
Hetzwalde
Neuwalde
Sorge

Seifhennersdorf

Spitzkunnersdorf

Zittau
 mit Ortsteilen:
Eichgraben
Hartau

Zittau, nur die Straßen:

Albert-Schweitzer-Straße
 Alte Burgstraße
 Am Burgmühlengraben

Am Dreiländereck
 Am Mühlberg (Eichgraben)
 Am Walde (Eichgraben)
 Am Weidenwinkel (Eichgraben)
 An den Brüchen (Hartau)
 An der Friedensgrenze
 An den Kaiserfeldern
 An der Heimstätte
 An der Lache (Eichgraben)
 An der Pfaffenbach (Hartau)
 An der Reißmühle
 An der Roten Höhe (Eichgraben)
 An der Sporthalle
 An der Viehweide
 An der Ziegelei (Hartau)
 Äußere Oybiner Straße
 Äußere Weberstraße 2-68, 1-81
 Bogatyniaer Straße
 Brückenstraße
 Carpsovstraße
 Dr.-Sommer-Straße
 Eckartsberger Straße
 Edmund-Kretschmer-Straße
 Eichgrabener Weg
 Einsiedel (Hartau)
 Feldstraße
 Ferdinand-Waentig-Weg
 Forstweg (Eichgraben)
 Friedensstraße
 Friesenstraße
 Friedrich-Schneider-Straße
 Gabelsbergerstraße
 Gartenweg (Eichgraben)
 Gasstraße
 Gerhart-Hauptmann-Straße
 Goldbachstraße
 Gustav-Fränkel-Weg
 Hältergasse
 Härteltsweg (Hartau)
 Hainstraße
 Heffterstraße
 Heinrich-Heine-Platz
 Hermann-Theodor-Schubert-Weg
 Heydenreichstraße
 Hochwaldstraße
 Hohle Gasse (Hartau)
 Humboldtsiedlung
 Humboldtstraße
 Jahnstraße
 Kantstraße
 Kieslerstraße
 Külzufer
 Lausitzer Weg
 Liberecer Straße
 Lilo-Herrmann-Weg (Eichgraben)
 Lisa-Tetzner-Straße

Löbauer Straße
Lückendorfer Straße (Eichgraben)
Lusatiaweg
Mandaustraße
Mittelstraße
Mosbacher Weg
Mühlstraße
Neue Burgstraße
Neue Straße
Neißstraße
Obere Dorfstraße (Hartau)
Oerteltplatz
Olbersdorfer Straße (Eichgraben)
Oskar-Auster-Weg
Ottersteg
Pescheckstraße
Pistoianer Weg
Portmouther Weg
Rathenaustraße
Richard-Wagner-Straße (Eichgraben)
Sachsenstraße
Siedlerstraße (Hartau)
Schliebenstraße
Schrammstraße
Schulwiese (Hartau)
Schwenninger Weg
Stauffenbergstraße
Stephanstraße
Straße der Freundschaft
Südstraße
Töpferblick (Hartau)
Torbogenweg
Untere Dorfstraße (Hartau)
Uferweg
Villingenring
Waldstraße (Hartau)
Wehrweg
Westpark
Weststraße
Zeppelinstraße
Ziegelstraße
Zirkusallee
Zur alten Färberei
Zur Waldsiedlung (Eichgraben)

Bezirk C:

Obergerichtsvollzieher Bernd Kade

alle in seinem bisherigen Zuständigkeitsgebiet bis zum 31.März 2026
eingegangenen Verfahren

Bezirk D:**Obergerichtsvollzieher Schimmelpfennig**

Büro: Georgewitzer Straße 26 in 02708 Löbau
 Telefon, Fax: (03585) 44 62 58 2

Sprechzeiten: Dienstag: 15.00 bis 17.00 Uhr
 Donnerstag: 09.00 bis 11.00 Uhr

Orte:

Ebersbach-Neugersdorf; nur OT Ebersbach (PLZ 02730)**Lawalde**

mit den Ortsteilen:

Kleindehsa

Lauba

Streitfeld

Löbau (siehe Straßenliste)

sowie Ortsteil:

Ebersdorf

Großdehsa

Neusalza-Spremberg

mit den Ortsteilen:

Friedersdorf/Neufriedersdorf

Schönbach

Löbau, nur die Straßen:

A.-von-Humboldt-Straße

Altlobbauer Siedlung

Altlobbauer Straße

Altlobbauer Viebig

Altmarkt

Am Bad

Am alten Friedhof

Am oberen Viebig

Am oberen Viebig (OT Oelsa)

A.-Bretschneider-Straße

An der Seltenrein

Äußere Bautzner Straße

August-Förster-Straße

Äußere Zittauer Straße

Bankgässchen

Badergasse

Bahnhofstraße

Beethovenstraße

Benjamin-Mühle-Straße

Blumenstraße
Böttchergasse
Brunnenstraße
Brücknerring

Dehsaer Straße
Dr.-Alfred-Moschkau-Straße
Ebersdorfer Weg
Eichelgasse
Ettlinger Straße
Franz-Schubert-Straße
Friedhofstraße
Gewandhausgässchen
Görlitzer Straße
Goethestraße
Handwerkerstraße
Händelstraße
Haydnstraße
Herwigsdorfer Straße
Innere Bautzner Straße
Innere Zittauer Straße
Jahnstraße
Johannisplatz
Johannisstraße
Katzenturm-gässchen
K.-B.-Preusker-Straße
Karl-Lieb-knecht-Straße
Kirchweg
Lärchenberg
Lessingstraße
Löbauer Berg
Lortzingstraße
Marschnerstraße
Martin-Luther-Straße
Mozartstraße
Mühlenstraße
Neue Sorge
Neumarkt
Neusalzaer Straße
Nikolaiplatz
Nikolaistraße
Oelsaer Straße
Oelsa
Pestlozzistraße
Promenadenring
Richard-Wagner-Straße
Rittergasse
Rumburger Straße
Schillerstraße
Schulgasse
Sporgasse
Stadionweg
Straße der Jugend
Südstraße
Teichgasse
Teichpromenade

Theaterplatz
Töpferberg
Treppengässchen
Vorwerkstraße
Wettiner Platz
Wilhelm-von-Polenz-Weg

Bezirk E:**Gerichtsvollzieherin Janine Wenzel**

Büro: Görlitzer Str. 6 in 02708 Löbau
 Telefon: (03585) 41 88 867
 0162/7724006

Sprechzeiten: Dienstag: 13.00 bis 15.00 Uhr
 Donnerstag: 9.00 bis 11.00 Uhr

Orte:

Beiersdorf

Dürrhennersdorf

Ebersbach-Neugersdorf; nur OT Neugersdorf (PLZ: 02727)

Großschweidnitz

Oppach

Löbau (siehe Straßenliste)
 mit den Ortsteilen:

Carlsbrun

Dolgowitz

Eiserode

Georgewitz-Bellwitz

Glossen

Kleinradmeritz

Kittlitz

Krappe

Laucha

Lautitz

Mauschwitz

Nechen

Oppeln

Rosenhain

Wohla

Löbau, nur die Straßen:

Ahornallee
 Alwin-Liebe-Straße
 Am Eltwerk
 Am Flössel
 Am Ritterberg
 Am Trommlerbusch
 Am Sportplatz
 An der Flösselaue
 An der Wiedemuth
 August-Bebel-Straße
Bernstädter Straße
 Birkenweg
 Breitscheidstraße
Clara-Zetkin-Straße
Daimlerstraße
 Damaschkestraße
 Dammstraße
 Dietrich-Bohnhofer-Straße
Eckener Straße
 Elisenstraße
Fichtestraße
 Friedrich-Hohlfeld-Straße
 Friedrich-Liszt-Straße
 Fritz-Ebert-Straße
Gabelsbergerstraße
 Gartenstraße
 Georgewitzer Straße
 Güterstraße
Hartmannstraße
 Hermann-Löns-Straße
Jägerstraße
 James-von-Moltke-Straße
Kirschallee
 Körbigsdorfer Weg
Laubaner Landstraße
 Lauchaer Weg
 Lilienthalstraße
 Lindenstraße
Marienstraße
 Maschinenhausstraße
Neudörfelweg
 Nordstraße
Ostsiedlung
 Otto-Staudinger-Straße
Poststraße
Querweg
Richard-Müller-Straße
 Robert-Berndt-Straße
 Rosenstraße
Sachsenstraße
 Siemensstraße
 Stauffenbergstraße
 Stephensonstraße
Theobald-Hofmann-Straße

Theodor-Körner-Straße
Weißenberger Straße
Weststraße
Wilhelm-Leuschner-Platz
Zeppelinstraße
Zollstraße

Bezirk F:**Obergerichtsvollzieher Anders**

Büro: Nicolaiplatz 3a in 02708 Löbau
 Telefon, Fax: (03585) 455 71 69

Sprechzeiten: Dienstag: 14.00 bis 16.00 Uhr
 Donnerstag: 10.00 bis 12.00 Uhr

Orte:

Bernstadt
 mit den Ortsteilen:
Altbernsdorf
Kemnitz
Kunnersdorf

Dittersbach

Kiesdorf

Schönau-Berzdorf

Olbersdorf

Rosenbach
 mit den Ortsteilen:
Bischdorf
Herwigsdorf

Zittau (siehe Straßenliste)

Zittau, nur die Straßen:

Albertstraße
 Amalienstraße
 Am Johanneum
 An der Aue
 Apothekergässchen
 Arndtstraße
 Baderstraße
 Bahnhofstraße
 Bautzner Straße
 Beethovenstraße
 Böhmisches Straße
 Breite Straße
 Brüderstraße
 Brunnenstraße
 Buchmeyerallee
 Buchmeyerplatz

Buddebergplatz
 Bürgerweg
 Chopinstraße
 Christian-Keimann-Straße
 Clara-Zetkin-Straße
 Damaschkestraße
 Dornspachstraße 0-8/0-25
 Dr.-Allende-Straße
 Dr.-Brinitzer-Straße
 Feuergässchen
 Franz-Könitzer-Straße
 Frauenstraße
 Friedrich-List-Straße
 Gellertstraße
 Goethestraße
 Görlitzer Straße
 Grohmannweg
 Grüne Straße
 Gubenstraße
 Gutenbergstraße
 Hammerschmiedtstraße
 Händelstraße
 Hirtstraße
 Hoffmann-von-Fallersleben-Straße
 Innere Oybiner Straße
 Innere Weberstraße
 Johannisstraße
 Johannisplatz
 Justgässchen
 Juststraße
 Kämmlerstraße
 Karl-Liebkecht-Ring
 Kirchstraße
 Klieneberger Platz
 Klosterplatz
 Klosterstraße
 Komturstraße
 Leipziger Straße
 Lessingstraße
 Lindenstraße
 Lortzingstraße
 Lutherplatz
 Ludwigstraße
 Mandauer Berg
 Markt
 Martin-Wehnert-Platz
 Max-Müller-Straße
 Mietzschallee
 Milchstraße
 Mozartstraße
 Neustadt
 Oststraße
 Ottokarplatz
 Pablo-Neruda-Straße
 Pfarrstraße
 Poststraße

Rathausplatz
Reichenberger Straße
Reitbahnstraße
Rektorgasse
Ringallee
Robert-Koch-Straße
Rosa-Luxemburg-Straße
Roseggerstraße
Rosenstraße
Schillerstraße
Schmiedelgässchen
Schulstraße
Siemensstraße
Teichallee
Theatergässchen
Theaterring
Theodor-Körner-Allee
Theodor-Korselt-Straße
Thiernerstraße
Tribünenallee
Tschaikowskistraße
Uhlandstraße
Weinauallee
Weinapark
Weinauring
Zeichenstraße