



GESCHÄFTSVERTEILUNGSPLAN

für die Gerichtsvollzieher des Amtsgerichts Zittau

1. Der Geschäftsverteilungsplan tritt ab 1. November 2025 in Kraft.
2. Es sind sechs Gerichtsvollzieherbezirke gebildet. Für die Gerichtsvollzieher des Amtsgerichts Zittau wird keine gemeinsame Pfandkammer bzw. Versteigerungshalle festgelegt. Ein Versteigerungsgerichtsvollzieher wird nicht bestimmt.
3. Die Zuordnung der Geschäftsaufgaben in den Städten Zittau und Löbau erfolgt nach Straßennamen, im Übrigen nach Orten.
Das Orts- und Straßenverzeichnis ist als Anlage beigelegt.
Gemäß § 16 GVO werden folgende Bezirke zugewiesen:
 - a) **Bezirk A:** Gerichtsvollzieher Steffen Zötzsche
 - b) **Bezirk B:** Obergerichtsvollzieher Andreas Liebig
 - c) **Bezirk C:** Obergerichtsvollzieher Bernd Kade
 - d) **Bezirk D:** Obergerichtsvollzieher Uwe Schimmelpfennig
 - e) **Bezirk E:** Gerichtsvollzieherin Janine Wenzel
 - f) **Bezirk F:** Obergerichtsvollzieher Michael Anders

4. Dienstaufsicht

Die allgemeine Dienstaufsicht über die Gerichtsvollzieher wird durch den Direktor des Amtsgerichts Zittau ausgeübt.

5. Abholen der Posteingänge

Die Gerichtsvollzieher haben ihre Posteingänge täglich abzuholen bzw. abholen zu lassen – soweit unter Punkt 8 nichts Abweichendes bestimmt ist (§ 25 Abs. 2 GVO).

6. Verteilerstelle

Die Verteilerstelle für Gerichtsvollzieheraufträge wird in der Zweigstelle des Amtsgerichts in Löbau eingerichtet.

Die Aufgaben der Verteilerstelle werden durch die Justizobersekretärin Lehmann wahrgenommen, im Verhinderungsfall durch Justizhauptsekretärin Kalich und Justizhauptwachtmeister Thiele. Im Verhinderungsfall der vorstehend aufgeführten Bediensteten werden die Aufgaben der Verteilerstelle durch die Justizwachtmeister erledigt.

Die Verteilerstelle leitet die elektronischen Aufträge an den zuständigen Gerichtsvollzieher weiter.

Die in der Hauptstelle Zittau eingehende Post in Papierform einschließlich der von den Gläubigern nachgereichten Titel für die Gerichtsvollzieherbezirke A, B und C wird in der Regel ohne Vermittlung durch die Verteilerstelle in das Postfach des zuständigen

Gerichtsvollziehers gegeben. Nur in Zweifelsfällen erfolgt für diese Post eine Verteilung über die Verteilerstelle.

7. Verwertung von Gegenständen in Strafsachen

Die Verwertung verfallener, eingezogener und unbrauchbarer Gegenstände in Strafsachen erfolgt durch den jeweils örtlich zuständigen Gerichtsvollzieher nach Beauftragung durch die Vollstreckungsbehörde.

8. Eilaufträge

Für die Durchführung eines Eilauftrags (§ 26 GVO) ist zunächst der in der Geschäftsverteilung genannte Gerichtsvollzieher zuständig, im Verhinderungsfall dessen Vertreter. Sind diese innerhalb einer der Eilbedürftigkeit angemessenen Zeit nicht zu erreichen, ist der Eilauftrag von dem zum Zeitpunkt des Antragseingangs eingeteilten Eilgerichtsvollzieher zu übernehmen und die eilbedürftige Amtshandlung vollständig auszuführen. Ist der Eilgerichtsvollzieher nicht zu erreichen, wird der Auftrag gemäß § 22 Abs. 3 GVO zugeteilt. Nach Erledigung der eilbedürftigen Amtshandlung wird der Auftrag an den zuständigen Gerichtsvollzieher abgegeben.

Eilaufträge in Gewaltschutzsachen hat der Gerichtsvollzieher am Ort des Familiengerichts abzuholen bzw. abholen zu lassen.

Eilaufträge in Zivil- und Zwangsvollstreckungssachen sind am Ort des Zivil- und Zwangsvollstreckungsgerichts abzuholen bzw. abholen zu lassen.

Den Dienst als Eilgerichtsvollzieher nehmen die Gerichtsvollzieher der Bezirke A, B, C einerseits sowie der Bezirke D, E und F andererseits jeweils im wöchentlichen Wechsel wahr. Der Eilgerichtsvollzieher hat seine telefonische Erreichbarkeit sicher zu stellen und bei den Wachtmeistereien zu hinterlegen. Durch die Gerichtsvollzieher wird jeweils bis zum 20. des Monats für den Folgemonat ein gemeinsam abgestimmter Plan über die wöchentliche Festlegung des Eilgerichtsvollziehers bei der Verteilungsstelle vorgelegt. Verantwortlich ist hierfür der Obergerichtsvollzieher Kade für die Bezirke A bis C sowie Obergerichtsvollzieher Anders für die Bezirke D, E und F, im Verhinderungsfall der jeweilige Vertreter.

9. Amtshandlungen, die eine Tätigkeit in mehreren Gerichtsvollzieherbezirken erfordern

Bei Vollstreckungsaufträgen, die Amtshandlungen in mehreren Gerichtsvollzieherbezirken erfordern (z. B. Aufträge gegen mehrere Schuldner oder gegen Schuldner in verschiedenen Orten), ist stets der Gerichtsvollzieher für die vollständige Erledigung des Auftrages zuständig, in dessen Bezirk der im Auftragsschreiben zuerst genannte Schuldner wohnhaft ist. Fehlt eine solche Angabe auf dem Auftragsschreiben, so ist der im Rubrum des Vollstreckungstitels zuerst aufgeführte Schuldner für die Zuständigkeit des Gerichtsvollziehers maßgebend.

10. Amtshandlungen, die eine Tätigkeit von mehreren Vollstreckungsaufträgen gegen einen Schuldner erfordern

Bei mehreren Vollstreckungsaufträgen, die Amtshandlungen gegen einen Schuldner erfordern, ist der Gerichtsvollzieher zuständig, in dessen Bezirk der Schuldner laut Auftragsschreiben wohnhaft ist. Vollstreckungsaufträge, die gegen natürliche Personen (Inhaber von Einzelfirmen) unter der Geschäftsadresse erteilt werden, können von dem für die Geschäftsadresse zuständigen Gerichtsvollzieher nach Erfragen der Wohnanschrift an den hierfür örtlich zuständigen Gerichtsvollzieher weitergeleitet werden. Wohnt der Schuldner außerhalb des Amtsgerichtsbezirkes

Zittau, wird dem laut Geschäftsanschrift örtlich zuständigen Gerichtsvollzieher der Auftrag zugeordnet.

Beantragt ein Auftraggeber die persönliche Zustellung des Titels und die Vollstreckung hieraus gleichzeitig und sind die Amtshandlungen in verschiedenen Bezirken des Amtsgerichts Zittau zu vollziehen, so ist für die Erledigung der Aufträge, die ohne Gefährdung der Parteirechte keinen Aufschub gestatten, der Gerichtsvollzieher zuständig, in dessen Bezirk die Vollstreckungshandlung vorzunehmen ist.

Sind die Aufträge nicht eilbedürftig im Sinne des § 26 GVO, sind sie von den örtlich zuständigen Gerichtsvollziehern zu erledigen.

11. Zustellungen

Nach § 16 Absatz 1 GVO ist grundsätzlich der Gerichtsvollzieher für Zustellungen zuständig, in dessen Bezirk der Schuldner seinen Wohnsitz oder in Ermangelung eines solchen der Zustellungsempfänger seinen allgemeinen Gerichtsstand hat.

In Ermangelung einer Zuständigkeit gem. § 16 Absatz 1 GVO (Schuldner ohne Wohnsitz oder allg. Gerichtsstand im Inland) ist der Gerichtsvollzieher zuständig, in dessen Zuständigkeitsbereich der sonstige Zustellungsempfänger z.B. der Drittschuldner seinen allgemeinen Gerichtsstand hat.

12. Vertretungsregelung

Gerichtsvollzieher	1. Vertreter	2. Vertreter
GV Zötzsche	OGV Liebig	OGV Kade
OGV Liebig	OGV Kade	GV Zötzsche
OGV Kade	GV Zötzsche	OGV Liebig
OGV Schimmelpfennig	GV'in Wenzel	OGV Anders
GV'in Wenzel	OGV Anders	OGV Schimmelpfennig
OGV Anders	OGV Schimmelpfennig	GV'in Wenzel

Ist der örtlich zuständige Gerichtsvollzieher verhindert (Urlaub, Krankheit, Freistellung o. ä.), tritt an seine Stelle der 1. Vertreter, bei dessen Verhinderung der 2. Vertreter. Eine abweichende Vertretungsregelung darf nur vom Dienstvorstand festgelegt werden.

Werden einem Gerichtsvollzieher in Änderung der Geschäftsverteilung Verfahren zugewiesen für deren Erledigung vorher ein anderer Gerichtsvollzieher zuständig war, erstreckt sich die Änderung der Zuständigkeit auch auf die laufenden Verfahren.

Im Auftrag

Katja Frömsdorf
Justizamtsrätin | Geschäftsleiterin

Anlage: Verzeichnis

Anlage zum Geschäftsverteilungsplan

Bezirk A:

Gerichtsvollzieher Steffen Zötzsche

Büro: Bahnhofstraße 5 (Hinterhof) in 02763 Zittau
 Telefon: 0173/9409678

Sprechzeiten: Montag: 14.00 bis 16.00 Uhr
 Freitag: 09.00 bis 11.00 Uhr

Orte:

Bertsdorf-Hörnitz

Kottmar

mit den Ortsteilen:

Kottmarsdorf

Niedercunnersdorf

Obercunnersdorf

Ottenhain

Mittelherwigsdorf

mit Ortsteilen:

Eckartsberg

Oberseifersdorf

Radgendorf

Oderwitz

Ostritz

mit Ortsteil:

Leuba

Zittau

mit Ortsteilen:

Dittelsdorf

Drausendorf

Hirschfelde

Pethau

Schlegel

Wittgendorf

und die folgenden Straßen in Zittau:

Alte Ziegelstraße

Am Grünen Hang

Am Vorstadtbahnhof

Äußere Weberstraße (70-90) und ab 83

Bergstraße

Blücherstraße
Blumenstraße
Christian-Weise-Straße
Dittelsdorfer Straße
Drausendorfer Straße
Dr.-Friedrichs-Straße
Dresdner Straße
Eisenbahnstraße
Friedrich-Haupt-Straße
Fröbelstraße
Graf-Yorck-Straße
Haberkornplatz
Hartigstraße
Hartmannstraße
Hauptstraße
Heinrich-Mann-Straße
Herwigsdorfer Straße
Hirschfelder Ring
Hörnitzer Straße
Karlstraße
Kleiststraße
Kummersberg
Leubaer Straße
Löbauer Platz
Marschnerstraße
Max-Lange-Straße
Morawekstraße
Nesenplatz
Neusalzaer Straße
Nordstraße
Obere Bergstraße
Ostritzer Allee
Paul-Teichgräber-Straße
Randstraße
Rietschelstraße
Rosenthaler Straße
Scharnhorststraße
Schichtstraße
Schlegler Straße
Schlüsselweg
Schumannstraße
Sportstraße
Tongasse
Töpferberg
Untere Bergstraße
Verlängerte Eisenbahnstraße
von-Ossietzky-Straße
Wittgendorfer Straße
Zum See

Bezirk B:**Obergerichtsvollzieher Liebig**

Büro: Rathenaustraße 18a in 02763 Zittau
 Telefon: (03583) 50 71 444

Sprechzeiten: Dienstag: 15.00 bis 17.00 Uhr
 Donnerstag: 10.00 bis 12.00 Uhr

Orte:

Herrnhut

mit Ortsteilen:

Berthelsdorf

Euldorf

Friedensthal

Großhenndorf

Heuscheune

Neundorf a.d. Eigen

Ninive

Renndorf

Ruppendorf

Schönbrunn

Schwan

Strahwalde

Kottmar (02739)

mit Ortsteilen:

Eibau

Neueibau

Walddorf

Leundersdorf

mit Ortsteilen:

Folge

Hetzwalde

Neuwalde

Sorge

Spitzkunndorf

Zittau, nur die Straßen:

Albert-Schweitzer-Straße

Alte Burgstraße

Am Burgmühlengraben

An den Kaiserfeldern

An der Heimstätte

An der Sporthalle

Äußere Oybiner Straße

Äußere Weberstraße 2-68, 1-81

Carpzovstraße

Dr.-Sommer-Straße

Eckartsberger Straße
Edmund-Kretschmer-Straße
Eichgrabener Weg
Ferdinand-Waentig-Weg
Friedrich-Schneider-Straße
Gabelsbergerstraße
Gasstraße
Goldbachstraße
Gustav-Fränkell-Weg
Hältergasse
Hainstraße
Heffterstraße
Heinrich-Heine-Platz
Hermann-Theodor-Schubert-Weg
Heydenreichstraße
Hochwaldstraße
Humboldtsiedlung
Humboldtstraße
Kantstraße
Külzufer
Lisa-Tetzner-Straße
Löbauer Straße
Mandaustraße
Mittelstraße
Mosbacher Weg
Neue Burgstraße
Neue Straße
Oertelplatz
Oskar-Auster-Weg
Ottersteg
Pescheckstraße
Pistoianer Weg
Portmouther Weg
Rathenaustraße
Sachsenstraße
Schliebenstraße
Schrammstraße
Schwenninger Weg
Stauffenbergstraße
Torbogenweg
Villingenring
Wehrweg
Westpark
Weststraße
Zeppelinstraße
Zirkusallee
Zur alten Färberei

Bezirk C:**Obergerichtsvollzieher Kade**

Büro: Neustadt 2 in 02763 Zittau (Eingang Ludwigstraße)
 Telefon: (03583) 70 13 40

Sprechzeiten: Mittwoch: 15.00 bis 17.00 Uhr
 Donnerstag: 09.00 bis 11.00 Uhr

Orte:

Großschönau

mit Ortsteilen:

Herrenwalde

Neuschönau

Saalendorf

Waltersdorf

Hainewalde

Jonsdorf

Oybin

mit Ortsteilen:

Lückendorf

Hain

Seifhennersdorf

Zittau

mit Ortsteilen:

Eichgraben

Hartau

und die folgenden Straßen in Zittau:

Am Dreiländereck

Am Walde (Eichgraben)

An der Friedensgrenze

An der Lache

An der Reißigmühle

An der Roten Höhe

An der Viehweide

Arndtstraße

Bahnhofstraße

Beethovenstraße

Bogatyniaer Straße

Brückenstraße

Buchmeyerallee

Buchmeyerplatz

Bürgerweg

Chopinstraße

Christian-Keimann-Straße
Damaschkestraße
 Dornspachstraße 0-8/0-25
Feldstraße
 Forstweg
 Friedensgrenze
 Friedensstraße
 Friesenstraße
 Gellertstraße
 Gerhart-Hauptmann-Straße
 Goethestraße
 Grohmannweg
Hammerschmiedtstraße
 Händelstraße
 Hirtstraße
 Hoffmann-von-Fallersleben-Straße
Jahnstraße
 Juststraße
Kämmelstraße
 Karl-Liebknecht-Ring
 Kieslerstraße
 Klieneberger Platz
 Komturststraße 0-7/0-10
Lausitzer Weg
 Leipziger Straße
 Lessingstraße
 Liberecer Straße
 Lilo-Hermann-Weg
 Lönsstraße
 Lückendorfer Straße
 Lusatiaweg
 Lutherplatz
Martin-Wehnert-Platz
 Max-Müller-Straße
 Mietzschallee
 Mühlstraße
Neißstraße
Olbersdorfer Straße
Ringallee
 Robert-Koch-Straße
 Rosa-Luxemburg-Straße
Schillerstraße bis 15, bis 40
 Stephanstraße
 Straße der Freundschaft
 Südstraße
 Teichallee
 Theaterring
 Theodor-Korselt-Straße
 Tribünenallee
 Tschaikowskistraße
Uferweg
Weinauallee
 Weinaupark
 Weinauring
Ziegelstraße

Bezirk D:**Obergerichtsvollzieher Schimmelpfennig**

Büro: Georgewitzer Straße 26 in 02708 Löbau
 Telefon, Fax: (03585) 44 62 58 2

Sprechzeiten: Dienstag: 15.00 bis 17.00 Uhr
 Donnerstag: 09.00 bis 11.00 Uhr

Orte:

Ebersbach-Neugersdorf; nur OT Ebersbach (PLZ 02730)**Lawalde**

mit den Ortsteilen:

Kleindehsa**Lauba****Streitfeld**

Löbau (siehe Straßenliste)

sowie Ortsteil:

Ebersdorf**Großdehsa****Neusalza-Spremberg**

mit den Ortsteilen:

Friedersdorf/Neufriedersdorf**Schönbach**

Löbau, nur die Straßen:

A.-von-Humboldt-Straße

Altlöbauer Siedlung

Altlöbauer Straße

Altlöbauer Viebig

Altmarkt

Am Bad

Am alten Friedhof

Am oberen Viebig

Am oberen Viebig (OT Oelsa)

A.-Bretschneider-Straße

An der Seltenrein

Äußere Bautzner Straße

August-Förster-Straße

Äußere Zittauer Straße

Bankgässchen

Badergasse

Bahnhofstraße

Beethovenstraße

Benjamin-Mühle-Straße

Blumenstraße
 Böttchergasse
 Brunnenstraße
 Brücknerring

Dehsaer Straße
 Dr.-Alfred-Moschkau-Straße
Ebersdorfer Weg
 Eichelgasse
 Ettlinger Straße
Franz-Schubert-Straße
 Friedhofstraße
Gewandhausgässchen
 Görlitzer Straße
 Goethestraße
Handwerkerstraße
 Händelstraße
 Haydnstraße
 Herwigsdorfer Straße
 Innere Bautzner Straße
 Innere Zittauer Straße
Jahnstraße
 Johannisplatz
 Johannisstraße
Katzenturmгässchen
 K.-B.-Preusker-Straße
 Karl-Liebknecht-Straße
 Kirchweg
Lärchenberg
 Lessingstraße
 Löbauer Berg
 Lortzingstraße
Marschnerstraße
 Martin-Luther-Straße
 Mozartstraße
 Mühlenstraße
Neue Sorge
 Neumarkt
 Neusalzaer Straße
 Nikolaiplatz
 Nikolaistraße
Oelsaer Straße
 Oelsa
Pestlozzistraße
 Promenadenring
Richard-Wagner-Straße
 Rittergasse
 Rumburger Straße
Schillerstraße
 Schulgasse
 Sporgasse
 Stadionweg
 Straße der Jugend
 Südstraße
Teichgasse
 Teichpromenade

Theaterplatz
Töpferberg
Treppengässchen
Vorwerkstraße
Wettiner Platz
Wilhelm-von-Polenz-Weg

Bezirk E:Gerichtsvollzieherin Janine Wenzel

Büro: Görlitzer Str. 6 in 02708 Löbau
 Telefon: (03585) 41 88 867
 0162/7724006

Sprechzeiten: Dienstag: 13.00 bis 15.00 Uhr
 Donnerstag: 9.00 bis 11.00 Uhr

Orte:

Beiersdorf

Dürrhennersdorf

Ebersbach-Neugersdorf; nur OT Neugersdorf (PLZ: 02727)

Großschweidnitz

Oppach

Löbau (siehe Straßenliste)
 mit den Ortsteilen:

Carlsbrun

Eiserode

Georgewitz-Bellwitz

Glossen

Kleinradmeritz

Kittlitz

Krappe

Laucha

Lautitz

Mauschwitz

Nechen

Oppeln

Rosenhain

Wohla

Löbau, nur die Straßen:

Ahornallee
 Alwin-Liebe-Straße
 Am Eltwerk
 Am Flössel
 Am Ritterberg
 Am Trommlerbusch
 Am Sportplatz
 An der Flösselaue
 An der Wiedemuth
 August-Bebel-Straße
Bernstädter Straße
 Birkenweg
 Breitscheidstraße
Clara-Zetkin-Straße
Daimlerstraße
 Damaschkestraße
 Dammstraße
 Dietrich-Bohnhofer-Straße
Eckener Straße
 Elisenstraße
Fichtestraße
 Friedrich-Hohlfeld-Straße
 Friedrich-Liszt-Straße
 Fritz-Ebert-Straße
Gabelsbergerstraße
 Gartenstraße
 Georgewitzer Straße
 Güterstraße
Hartmannstraße
 Hermann-Löns-Straße
Jägerstraße
 James-von-Moltke-Straße
Kirschallee
 Körbigsdorfer Weg
 Laubaner Landstraße
 Lauchaer Weg
 Lilienthalstraße
 Lindenstraße
Marienstraße
 Maschinenhausstraße
Neudörfelweg
 Nordstraße
Ostsiedlung
 Otto-Staudinger-Straße
Poststraße
Querweg
Richard-Müller-Straße
 Robert-Berndt-Straße
 Rosenstraße
Sachsenstraße
 Siemensstraße
 Stauffenbergstraße
 Stephensonstraße
 Theobald-Hofmann-Straße

Theodor-Körner-Straße
Weißenberger Straße
Weststraße
Wilhelm-Leuschner-Platz
Zeppelinstraße
Zollstraße

Bezirk F:**Obergerichtsvollzieher Anders**

Büro: Nicolaipplatz 3a in 02708 Löbau
 Telefon, Fax: (03585) 455 71 69

Sprechzeiten: Dienstag: 14.00 bis 16.00 Uhr
 Donnerstag: 10.00 bis 12.00 Uhr

Orte:

Bernstadt
 mit den Ortsteilen:
Altbernsdorf
Kemnitz
Kunnersdorf

Dittersbach

Kiesdorf

Löbau
 nur Ortsteil:
Dolgowitz

Schönau-Berzdorf

Olbersdorf

Rosenbach
 mit den Ortsteilen:
Bischdorf
Herwigsdorf

Zittau (siehe Straßenliste)

Zittau, nur die Straßen:

Albertstraße
Amalienstraße
Am Johanneum
An der Aue
Apothekergässchen
Baderstraße
Bautzner Straße
Böhmische Straße
Breite Straße
Brüderstraße
Brunnenstraße
Buddebergplatz

Clara-Zetkin-Straße
 Dornspachstraße (Teile - siehe OGV Kade)
 Dr.-Allende-Straße
 Dr.-Brinitzer-Straße
 Feuergässchen
 Franz-Könitzer-Straße
 Frauenstraße
 Friedrich-List-Straße
 Görlitzer Straße
 Grüne Straße
 Gubenstraße
 Gutenbergstraße
 Innere Oybiner Straße
 Innere Weberstraße
 Johannisstraße
 Johannisplatz
 Justgässchen
 Kirchstraße
 Klosterplatz
 Klosterstraße
 Komturststraße ab 9 und ab 12
 Lindenstraße
 Lortzingstraße
 Ludwigstraße
 Mandauer Berg
 Markt
 Milchstraße
 Mozartstraße
 Neustadt
 Oststraße
 Ottokarplatz
 Pablo-Neruda-Straße
 Pfarrstraße
 Poststraße
 Rathausplatz
 Reichenberger Straße
 Reitbahnstraße
 Rektorgasse
 Roseggerstraße
 Rosenstraße
 Schillerstraße ab 17 und ab 42
 Schmiedelgässchen
 Schulstraße
 Siemensstraße
 Theatergässchen
 Theodor-Körner-Allee
 Thiemerstraße
 Uhlandstraße
 Zeichenstraße