



Amtsgericht Zittau
AGZI-E3204/7/4

Zittau, den 21. Oktober 2025

GESCHÄFTSVERTEILUNGSPLAN

für die Gerichtsvollzieher des Amtsgerichts Zittau

1. Der Geschäftsverteilungsplan tritt ab 1. November 2025 in Kraft.
2. Es sind sechs Gerichtsvollzieherbezirke gebildet. Für die Gerichtsvollzieher des Amtsgerichts Zittau wird keine gemeinsame Pfandkammer bzw. Versteigerungshalle festgelegt. Ein Versteigerungsgerichtsvollzieher wird nicht bestimmt.
3. Die Zuordnung der Geschäftsaufgaben in den Städten Zittau und Löbau erfolgt nach Straßennamen, im Übrigen nach Orten.
Das Orts- und Straßenverzeichnis ist als Anlage beigefügt.
Gemäß § 16 GVO werden folgende Bezirke zugewiesen:

- a) **Bezirk A:** Gerichtsvollzieher Steffen Zötsche
- b) **Bezirk B:** Obergerichtsvollzieher Andreas Liebig
- c) **Bezirk C:** Obergerichtsvollzieher Bernd Kade
- d) **Bezirk D:** Obergerichtsvollzieher Uwe Schimmelpfennig
- e) **Bezirk E:** Gerichtsvollzieherin Janine Wenzel
- f) **Bezirk F:** Obergerichtsvollzieher Michael Anders

4. Dienstaufsicht

Die allgemeine Dienstaufsicht über die Gerichtsvollzieher wird durch den Direktor des Amtsgerichts Zittau ausgeübt.

5. Abholen der Posteingänge

Die Gerichtsvollzieher haben ihre Posteingänge täglich abzuholen bzw. abholen zu lassen – soweit unter Punkt 8 nichts Abweichendes bestimmt ist (§ 25 Abs. 2 GVO).

6. Verteilerstelle

Die Verteilerstelle für Gerichtsvollzieheraufträge wird in der Zweigstelle des Amtsgerichts in Löbau eingerichtet.

Die Aufgaben der Verteilerstelle werden durch die Justizobersekretärin Lehmann wahrgenommen, im Verhinderungsfall durch Justizhauptsekretärin Kalich und Justizhauptwachtmeister Thiele. Im Verhinderungsfall der vorstehend aufgeführten Bediensteten werden die Aufgaben der Verteilerstelle durch die Justizwachtmeister erledigt.

Die Verteilerstelle leitet die elektronischen Aufträge an den zuständigen Gerichtsvollzieher weiter.

Die in der Hauptstelle Zittau eingehende Post in Papierform einschließlich der von den Gläubigern nachgereichten Titel für die Gerichtsvollzieherbezirke A, B und C wird in der Regel ohne Vermittlung durch die Verteilerstelle in das Postfach des zuständigen

Gerichtsvollziehers gegeben. Nur in Zweifelsfällen erfolgt für diese Post eine Verteilung über die Verteilerstelle.

7. Verwertung von Gegenständen in Strafsachen

Die Verwertung verfallener, eingezogener und unbrauchbarer Gegenstände in Strafsachen erfolgt durch den jeweils örtlich zuständigen Gerichtsvollzieher nach Beauftragung durch die Vollstreckungsbehörde.

8. Eilaufträge

Für die Durchführung eines Eilauftrags (§ 26 GVO) ist zunächst der in der Geschäftsverteilung genannte Gerichtsvollzieher zuständig, im Verhinderungsfall dessen Vertreter. Sind diese innerhalb einer der Eilbedürftigkeit angemessenen Zeit nicht zu erreichen, ist der Eilauftrag von dem zum Zeitpunkt des Antragseingangs eingeteilten Eilgerichtsvollzieher zu übernehmen und die eilbedürftige Amtshandlung vollständig auszuführen. Ist der Eilgerichtsvollzieher nicht zu erreichen, wird der Auftrag gemäß § 22 Abs. 3 GVO zugeteilt. Nach Erledigung der eilbedürftigen Amtshandlung wird der Auftrag an den zuständigen Gerichtsvollzieher abgegeben.

Eilaufträge in Gewaltschutzsachen hat der Gerichtsvollzieher am Ort des Familiengerichts abzuholen bzw. abholen zu lassen.

Eilaufträge in Zivil- und Zwangsvollstreckungssachen sind am Ort des Zivil- und Zwangsvollstreckungsgerichts abzuholen bzw. abholen zu lassen.

Den Dienst als Eilgerichtsvollzieher nehmen die Gerichtsvollzieher der Bezirke A, B, C einerseits sowie der Bezirke D, E und F anderseits jeweils im wöchentlichen Wechsel wahr. Der Eilgerichtsvollzieher hat seine telefonische Erreichbarkeit sicher zu stellen und bei den Wachtmeistereien zu hinterlegen. Durch die Gerichtsvollzieher wird jeweils bis zum 20. des Monats für den Folgemonat ein gemeinsam abgestimmter Plan über die wöchentliche Festlegung des Eilgerichtsvollziehers bei der Verteilungsstelle vorgelegt. Verantwortlich ist hierfür der Obergerichtsvollzieher Kade für die Bezirke A bis C sowie Obergerichtsvollzieher Anders für die Bezirke D, E und F, im Verhinderungsfall der jeweilige Vertreter.

9. Amtshandlungen, die eine Tätigkeit in mehreren Gerichtsvollzieherbezirken erfordern

Bei Vollstreckungsaufträgen, die Amtshandlungen in mehreren Gerichtsvollzieherbezirken erfordern (z. B. Aufträge gegen mehrere Schuldner oder gegen Schuldner in verschiedenen Orten), ist stets der Gerichtsvollzieher für die vollständige Erledigung des Auftrages zuständig, in dessen Bezirk der im Auftragsschreiben zuerst genannte Schuldner wohnhaft ist. Fehlt eine solche Angabe auf dem Auftragsschreiben, so ist der im Rubrum des Vollstreckungstitels zuerst aufgeführte Schuldner für die Zuständigkeit des Gerichtsvollziehers maßgebend.

10. Amtshandlungen, die eine Tätigkeit von mehreren Vollstreckungsaufträgen gegen einen Schuldner erfordern

Bei mehreren Vollstreckungsaufträgen, die Amtshandlungen gegen einen Schuldner erfordern, ist der Gerichtsvollzieher zuständig, in dessen Bezirk der Schuldner laut Auftragsschreiben wohnhaft ist. Vollstreckungsaufträge, die gegen natürliche Personen (Inhaber von Einzelfirmen) unter der Geschäftssadresse erteilt werden, können von dem für die Geschäftssadresse zuständigen Gerichtsvollzieher nach Erfragen der Wohnanschrift an den hierfür örtlich zuständigen Gerichtsvollzieher weitergeleitet werden. Wohnt der Schuldner außerhalb des Amtsgerichtsbezirkes

Zittau, wird dem laut Geschäftsanschrift örtlich zuständigen Gerichtsvollzieher der Auftrag zugeordnet.

Beantragt ein Auftraggeber die persönliche Zustellung des Titels und die Vollstreckung hieraus gleichzeitig und sind die Amtshandlungen in verschiedenen Bezirken des Amtsgerichts Zittau zu vollziehen, so ist für die Erledigung der Aufträge, die ohne Gefährdung der Partierechte keinen Aufschub gestatten, der Gerichtsvollzieher zuständig, in dessen Bezirk die Vollstreckungshandlung vorzunehmen ist.

Sind die Aufträge nicht eilbedürftig im Sinne des § 26 GVO, sind sie von den örtlich zuständigen Gerichtsvollziehern zu erledigen.

11. Zustellungen

Nach § 16 Absatz 1 GVO ist grundsätzlich der Gerichtsvollzieher für Zustellungen zuständig, in dessen Bezirk der Schuldner seinen Wohnsitz oder in Ermangelung eines solchen der Zustellungsempfänger seinen allgemeinen Gerichtsstand hat.

In Ermangelung einer Zuständigkeit gem. § 16 Absatz 1 GVO (Schuldner ohne Wohnsitz oder allg. Gerichtsstand im Inland) ist der Gerichtsvollzieher zuständig, in dessen Zuständigkeitsbereich der sonstige Zustellungsempfänger z.B. der Drittschuldner seinen allgemeinen Gerichtsstand hat.

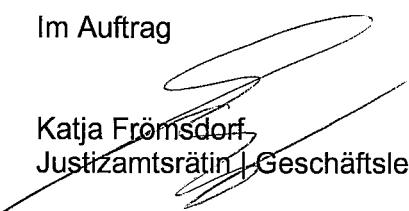
12. Vertretungsregelung

Gerichtsvollzieher	1. Vertreter	2. Vertreter
GV Zötzsche	OGV Liebig	OGV Kade
OGV Liebig	OGV Kade	GV Zötzsche
OGV Kade	GV Zötzsche	OGV Liebig
OGV Schimmelpfennig	GV'in Wenzel	OGV Anders
GV'in Wenzel	OGV Anders	OGV Schimmelpfennig
OGV Anders	OGV Schimmelpfennig	GV'in Wenzel

Ist der örtlich zuständige Gerichtsvollzieher verhindert (Urlaub, Krankheit, Freistellung o. ä.), tritt an seine Stelle der 1. Vertreter, bei dessen Verhinderung der 2. Vertreter. Eine abweichende Vertretungsregelung darf nur vom Dienstvorstand festgelegt werden.

Werden einem Gerichtsvollzieher in Änderung der Geschäftsverteilung Verfahren zugewiesen für deren Erledigung vorher ein anderer Gerichtsvollzieher zuständig war, erstreckt sich die Änderung der Zuständigkeit auch auf die laufenden Verfahren.

Im Auftrag


Katja Frömsdorf
Justizamtsrätin | Geschäftsleiterin

Anlage: Verzeichnis

Anlage zum Geschäftsverteilungsplan**Bezirk A:****Gerichtsvollzieher Steffen Zötzsche**

Büro: Bahnhofstraße 5 (Hinterhof) in 02763 Zittau
Telefon: 0173/9409678

Sprechzeiten: Montag: 14.00 bis 16.00 Uhr
Freitag: 09.00 bis 11.00 Uhr

Orte:

Bertsdorf-Hörnitz

Kottmar
mit den Ortsteilen:
Kottmarsdorf
Niedercunnersdorf
Obercunnersdorf
Ottenhain

Mittelherwigsdorf
mit Ortsteilen:
Eckartsberg
Oberseifersdorf
Radgendorf

Oderwitz

Ostritz
mit Ortsteil:
Leuba

Zittau
mit Ortsteilen:
Dittelsdorf
Drausendorf
Hirschfelde
Pethau
Schlegel
Wittgendorf

und die folgenden Straßen in Zittau:

Alte Ziegelstraße
Am Grünen Hang
Am Vorstadtbahnhof
Äußere Weberstraße (70-90) und ab 83
Bergstraße

Blücherstraße
Blumenstraße
Christian-Weise-Straße
Dittelsdorfer Straße
Drausendorfer Straße
Dr.-Friedrichs-Straße
Dresdner Straße
Eisenbahnstraße
Friedrich-Haupt-Straße
Fröbelstraße
Graf-Yorck-Straße
Haberkornplatz
Hartigstraße
Hartmannstraße
Hauptstraße
Heinrich-Mann-Straße
Herwigsdorfer Straße
Hirschfelder Ring
Hörnitzer Straße
Karlstraße
Kleiststraße
Kummersberg
Leubaer Straße
Löbauer Platz
Marschnerstraße
Max-Lange-Straße
Morawekstraße
Nesenplatz
Neusalzaer Straße
Nordstraße
Obere Bergstraße
Ostritzer Allee
Paul-Teichgräber-Straße
Randstraße
Rietschelstraße
Rosenthaler Straße
Scharnhorststraße
Schichtstraße
Schlegler Straße
Schlösselweg
Schumannstraße
Sportstraße
Tongasse
Töpferberg
Untere Bergstraße
Verlängerte Eisenbahnstraße
von-Ossietzky-Straße
Wittgendorfer Straße
Zum See

Bezirk B:

Obergerichtsvollzieher Liebig

Büro: Rathenastraße 18a in 02763 Zittau
 Telefon: (03583) 50 71 444

Sprechzeiten: Dienstag: 15.00 bis 17.00 Uhr
 Donnerstag: 10.00 bis 12.00 Uhr

Orte:

Herrnhut

mit Ortsteilen:

Berthelsdorf

Euldorf

Friedensthal

Großhennersdorf

Heuscheune

Neundorf a.d. Eigen

Ninive

Rennersdorf

Ruppersdorf

Schönbrunn

Schwan

Strahwalde

Kottmar (02739)

mit Ortsteilen:

Eibau

Neueibau

Walddorf

Leutersdorf

mit Ortsteilen:

Folge

Hetzwalde

Neuwalde

Sorge

Spitzkunnersdorf

Zittau, nur die Straßen:

Albert-Schweitzer-Straße

Alte Burgstraße

Am Burgmühlengraben

An den Kaiserfeldern

An der Heimstätte

An der Sporthalle

Äußere Oybiner Straße

Äußere Weberstraße 2-68, 1-81

Carpzovstraße

Dr.-Sommer-Straße

Eckartsberger Straße
Edmund-Kretschmer-Straße
Eichgrabener Weg
Ferdinand-Waentig-Weg
Friedrich-Schneider-Straße
Gabelsbergerstraße
Gasstraße
Goldbachstraße
Gustav-Fränkel-Weg
Hältergasse
Hainstraße
Heffterstraße
Heinrich-Heine-Platz
Hermann-Theodor-Schubert-Weg
Heydenreichstraße
Hochwaldstraße
Humboldtsiedlung
Humboldtstraße
Kantstraße
Külzufer
Lisa-Tetzner-Straße
Löbauer Straße
Mandastraße
Mittelstraße
Mosbacher Weg
Neue Burgstraße
Neue Straße
Oertelplatz
Oskar-Auster-Weg
Ottersteg
Pescheckstraße
Pistolianer Weg
Portmouther Weg
Rathenaustraße
Sachsenstraße
Schliebenstraße
Schrammstraße
Schwenninger Weg
Stauffenbergstraße
Torbogenweg
Villingenring
Wehrweg
Westpark
Weststraße
Zeppelinstraße
Zirkusallee
Zur alten Färberei

Bezirk C:

Obergerichtsvollzieher Kade

Büro: Neustadt 2 in 02763 Zittau (Eingang Ludwigstraße)
 Telefon: (03583) 70 13 40

Sprechzeiten: Mittwoch: 15.00 bis 17.00 Uhr
 Donnerstag: 09.00 bis 11.00 Uhr

Orte:

Großschönau

mit Ortsteilen:

Herrenwalde

Neuschönau

Saalendorf

Waltersdorf

Hainewalde

Jonsdorf

Oybin

mit Ortsteilen:

Lückendorf

Hain

Seifhengersdorf

Zittau

mit Ortsteilen:

Eichgraben

Hartau

und die folgenden Straßen in Zittau:

Am Dreiländereck

Am Walde (Eichgraben)

An der Friedensgrenze

An der Lache

An der Reißigmühle

An der Roten Höhe

An der Viehweide

Arndtstraße

Bahnhofstraße

Beethovenstraße

Bogatyniaer Straße

Brückenstraße

Buchmeyerallee

Buchmeyerplatz

Bürgerweg

Chopinstraße

Christian-Keimann-Straße
Damaschkestraße
Dornspachstraße 0-8/0-25
Feldstraße
Forstweg
Friedensgrenze
Friedensstraße
Friesenstraße
Gellertstraße
Gerhart-Hauptmann-Straße
Goethestraße
Grohmannweg
Hammerschmidtstraße
Händelstraße
Hirtstraße
Hoffmann-von-Fallersleben-Straße
Jahnstraße
Juststraße
Kämmelstraße
Karl-Liebknecht-Ring
Kieslerstraße
Klieneberger Platz
Komturstraße 0-7/0-10
Lausitzer Weg
Leipziger Straße
Lessingstraße
Liberecer Straße
Lilo-Hermann-Weg
Lönsstraße
Lückendorfer Straße
Lusatiaweg
Lutherplatz
Martin-Wehnert-Platz
Max-Müller-Straße
Mietzschallee
Mühlstraße
Neißstraße
Olbersdorfer Straße
Ringallee
Robert-Koch-Straße
Rosa-Luxemburg-Straße
Schillerstraße bis 15, bis 40
Stephanstraße
Straße der Freundschaft
Südstraße
Teichallee
Theaterring
Theodor-Korselt-Straße
Tribünenallee
Tschaikowskistraße
Uferweg
Weinauallee
Weinaupark
Weinauring
Ziegelstraße

Bezirk D:**Obergerichtsvollzieher Schimmelpfennig**

Büro: Georgewitzer Straße 26 in 02708 Löbau
 Telefon, Fax: (03585) 44 62 58 2

Sprechzeiten: Dienstag: 15.00 bis 17.00 Uhr
 Donnerstag: 09.00 bis 11.00Uhr

Orte:

Ebersbach-Neugersdorf; nur OT Ebersbach (PLZ 02730)**Lawalde**

mit den Ortsteilen:

Kleindehsa**Lauba****Streitfeld****Löbau** (siehe Straßenliste)

sowie Ortsteil:

Ebersdorf**Großdehsa****Neusalza-Spremberg**

mit den Ortsteilen:

Friedersdorf/Neufriedersdorf**Schönbach**

Löbau, nur die Straßen:

A.-von-Humboldt-Straße
 Altlöbauer Siedlung
 Altlöbauer Straße
 Altlöbauer Viebig
 Altmarkt
 Am Bad
 Am alten Friedhof
 Am oberen Viebig
 Am oberen Viebig (OT Oelsa)
 A.-Bretschneider-Straße
 An der Seltenrein
 Äußere Bautzner Straße
 August-Förster-Straße
 Äußere Zittauer Straße
Bankgässchen
 Badergasse
 Bahnhofstraße
 Beethovenstraße
 Benjamin-Mühle-Straße

Blumenstraße
Böttcherstraße
Brunnenstraße
Brücknerring

Dehsaer Straße
Dr.-Alfred-Moschkau-Straße
Ebersdorfer Weg
Eichelgasse
Ettlinger Straße
Franz-Schubert-Straße
Friedhofstraße
Gewandhausgässchen
Görlitzer Straße
Goethestraße
Handwerkerstraße
Händelstraße
Haydnstraße
Herwigsdorfer Straße
Innere Bautzner Straße
Innere Zittauer Straße
Jahnstraße
Johannisplatz
Johannisstraße
Katzenturmstraße
K.-B.-Preusker-Straße
Karl-Liebknecht-Straße
Kirchweg
Lärchenberg
Lessingstraße
Löbauer Berg
Lortzingstraße
Marschnerstraße
Martin-Luther-Straße
Mozartstraße
Mühlstraße
Neue Sorge
Neumarkt
Neusalzaer Straße
Nikolaiplatz
Nikolaistraße
Oelsaer Straße
Oelsa
Pestlozzistraße
Promenadenring
Richard-Wagner-Straße
Rittergasse
Rumburger Straße
Schillerstraße
Schulgasse
Sporgasse
Stadionweg
Straße der Jugend
Südstraße
Teichgasse
Teichpromenade

Theaterplatz
Töpferberg
Treppengässchen
Vorwerkstraße
Wettiner Platz
Wilhelm-von-Polenz-Weg

Bezirk E:**Gerichtsvollzieherin Janine Wenzel**

Büro: Görlitzer Str. 6 in 02708 Löbau
Telefon: (03585) 41 88 867
0162/7724006

Sprechzeiten: Dienstag: 13.00 bis 15.00 Uhr
Donnerstag: 9.00 bis 11.00 Uhr

Orte:

Beiersdorf

Dürrhennersdorf

Ebersbach-Neugersdorf; nur OT Neugersdorf (PLZ: 02727)

Großschweidnitz

Oppach

Löbau (siehe Straßenliste)

mit den Ortsteilen:

Carlsbrun

Eiserode

Georgewitz-Bellwitz

Glossen

Kleinradmeritz

Kittlitz

Krappe

Laucha

Lautitz

Mauschwitz

Nechen

Oppeln

Rosenhain

Wohla

Löbau, nur die Straßen:

Ahornallee
Alwin-Liebe-Straße
Am Eltwerk
Am Flössel
Am Ritterberg
Am Trommlerbusch
Am Sportplatz
An der Flösselaue
An der Wiedemuth
August-Bebel-Straße
Bernstädter Straße
Birkenweg
Breitscheidstraße
Clara-Zetkin-Straße
Daimlerstraße
Damaschkestraße
Dammstraße
Dietrich-Bohnhofer-Straße
Eckener Straße
Elisenstraße
Fichtestraße
Friedrich-Hohlfeld-Straße
Friedrich-Liszt-Straße
Fritz-Ebert-Straße
Gabelsbergerstraße
Gartenstraße
Georgewitzer Straße
Güterstraße
Hartmannstraße
Hermann-Löns-Straße
Jägerstraße
James-von-Moltke-Straße
Kirschallee
Körbigsdorfer Weg
Laubaner Landstraße
Lauchaer Weg
Lilienthalstraße
Lindenstraße
Marienstraße
Maschinenhausstraße
Neudörfelweg
Nordstraße
Ostsiedlung
Otto-Staudinger-Straße
Poststraße
Querweg
Richard-Müller-Straße
Robert-Berndt-Straße
Rosenstraße
Sachsenstraße
Siemensstraße
Stauffenbergstraße
Stephensonstraße
Theobald-Hofmann-Straße

Theodor-Körner-Straße
Weißenberger Straße
Weststraße
Wilhelm-Leuschner-Platz
Zeppelinstraße
Zollstraße

Bezirk F:

Obergerichtsvollzieher Anders

Büro: Nicolaiplatz 3a in 02708 Löbau
 Telefon, Fax: (03585) 455 71 69

Sprechzeiten: Dienstag: 14.00 bis 16.00 Uhr
 Donnerstag: 10.00 bis 12.00 Uhr

Orte:

Bernstadt

mit den Ortsteilen:

Altbernsdorf

Kemnitz

Kunnersdorf

Dittersbach

Kiesdorf

Löbau

nur Ortsteil:

Dolgowitz

Schönau-Berzdorf

Olbersdorf

Rosenbach

mit den Ortsteilen:

Bischdorf

Herwigsdorf

Zittau (siehe Straßenliste)

Zittau, nur die Straßen:

Albertstraße

Amalienstraße

Am Johanneum

An der Aue

Apothekergässchen

Baderstraße

Bautzner Straße

Böhmischa Straße

Breite Straße

Brüderstraße

Brunnenstraße

Buddebergplatz

Clara-Zetkin-Straße
Dornspachstraße (Teile - siehe OGV Kade)
Dr.-Allende-Straße
Dr.-Brinitzer-Straße
Feuergässchen
Franz-Könitzer-Straße
Frauenstraße
Friedrich-List-Straße
Görlitzer Straße
Grüne Straße
Gubenstraße
Gutenbergstraße
Innere Oybiner Straße
Innere Weberstraße
Johannisstraße
Johannisplatz
Justgässchen
Kirchstraße
Klosterplatz
Klosterstraße
Komturstraße ab 9 und ab 12
Lindenstraße
Lortzingstraße
Ludwigstraße
Mandauer Berg
Markt
Milchstraße
Mozartstraße
Neustadt
Oststraße
Ottokarplatz
Pablo-Neruda-Straße
Pfarrstraße
Poststraße
Rathausplatz
Reichenberger Straße
Reitbahnstraße
Rektorgasse
Roseggerstraße
Rosenstraße
Schillerstraße ab 17 und ab 42
Schmiedelgässchen
Schulstraße
Siemensstraße
Theatergässchen
Theodor-Körner-Allee
Thiemerstraße
Uhlandstraße
Zeichenstraße